

# MEAUX UNE VILLE POUR EXERCER VOTRE METIER

**DYNAMIQUE AGRÉABLE VIVANTE HISTORIQUE VERDURE ACCUEILLANTE ANIMÉE  
AGRÉABLE VIVANTE HISTORIQUE VERDURE ACCUEILLANTE ANIMÉE DYNAMIQUE  
VIVANTE HISTORIQUE VERDURE ACCUEILLANTE ANIMÉE DYNAMIQUE AGRÉABLE  
HISTORIQUE VERDURE ACCUEILLANTE ANIMÉE DYNAMIQUE AGRÉABLE VIVANTE  
VERDURE ACCUEILLANTE ANIMÉE DYNAMIQUE AGRÉABLE VIVANTE HISTORIQUE  
ACCUEILLANTE ANIMÉE DYNAMIQUE AGRÉABLE VIVANTE HISTORIQUE VERDURE  
ANIMÉE DYNAMIQUE AGRÉABLE VIVANTE HISTORIQUE VERDURE ACCUEILLANTE**



**NOUVEAU À MEAUX**  
*Venez découvrir votre espace médical*

# ÉDITO



Mesdames, Messieurs les professionnels de santé,

Depuis plusieurs années, **la Ville de Meaux entame une transformation sans précédent favorisant la croissance démographique de notre territoire**. Dans **cette perspective de développement**, il me semble primordial de garantir les services indispensables à la vie quotidienne des Meldois.

Les enjeux de santé sont rapidement devenus une priorité du quotidien de nos administrés. A ce titre, j'ai donc souhaité **développer** dès les années 2000, **des structures municipales de promotion de la santé, comme l'Espace Santé ou la Maison du Diabète et de l'Obésité**, afin de permettre aux Meldois de s'informer sur les services et actions de santé.

Ces équipements d'information **reposent sur un important partenariat avec les professionnels de santé** et sont une plus-value à l'offre démographique médicale proposée dans notre ville.

Cependant, les récentes études réalisées ont traduit la nécessité de favoriser l'arrivée de nouveaux médecins à Meaux.

Soucieux de garantir une démographie médicale répondant aux besoins des Meldois, j'ai décidé, avec Christian Allard, Maire-adjoint délégué à la Santé et l'équipe municipale, de créer un Pôle Médical pluridisciplinaire complémentaire à l'offre de santé existante qui vous permettra d'exercer votre activité dans les meilleures conditions. D'autres possibilités de ce type seront programmées ultérieurement.

Vous trouverez dans cette plaquette **toutes les informations utiles sur le sujet et des éléments attestant de l'opportunité qui s'offre à vous, de venir vous installer à Meaux**.

**Le cadre de vie privilégié de notre ville et les services disponibles à proximité immédiate, sont des arguments qui, je l'espère, vous persuaderont de venir exercer votre métier dans notre belle ville de Meaux.**

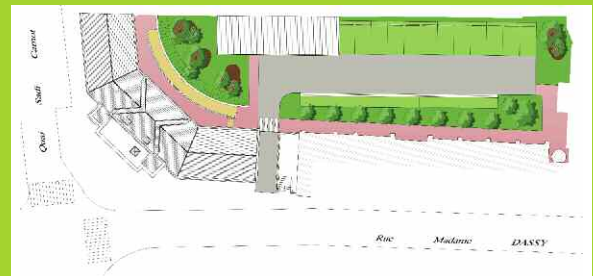
*Bien fidèlement à vous  
Jean-François Copé*



**OUVERTURE  
MAI 2016**



## 1<sup>ER</sup> PROJET MÉDICAL DE REGROUPEMENT



La municipalité travaille à la mise en place d'un cabinet de groupe. Ce pôle médical d'environ 800 m<sup>2</sup> permettra à des médecins généralistes ou spécialistes de s'installer dans les meilleures conditions. Cette démarche municipale vise à faciliter l'installation de nouveaux professionnels de la Santé pour leur permettre d'exercer en groupe dans un lieu dédié à la médecine. Le futur pôle médical se situera sur les bords de Marne dans des locaux rénovés et mis aux normes pour les Personnes à Mobilité Réduite.

La ville aménagera dans ce pôle santé entre 10 à 14 cabinets, une salle de repos, une salle de réunion et un parking privé. Totalement impliquée dans la politique de santé et son développement sur le territoire, la ville proposera des loyers adaptés pour faciliter l'installation de professionnels de santé.

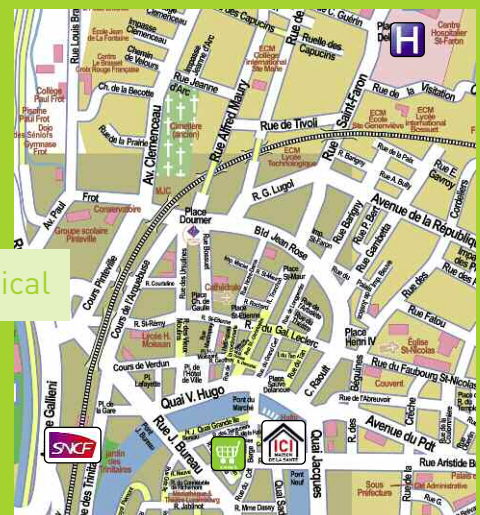
Le tarif est de 10€/m<sup>2</sup> hors charges.

Les locaux accueilleront

- Des cabinets de 17 à 30 m<sup>2</sup>,
- Un espace privé avec une salle de réunion /détente,
- Un stationnement facilité pour les véhicules sanitaires.

Implantation stratégique du futur cabinet de groupe medical

- Proche des accès autoroutiers (A4 et RN3),
- 5 minutes à pied de la Gare de Meaux,
- Proche du quartier du Marché et de Eco-Quartier,
- De nombreux parkings pour la patientèle.



# POURQUOI SE REGROUPER ? QUELS AVANTAGES POUR VOUS ?

- **Mutualiser les moyens entre confrères :**
  - Achat de matériel médical et administratif
  - Emploi de personnel (secrétariat et ménage)
  - Paiement du loyer et des charges
- Garder un **exercice libéral pour organiser librement plannings, horaires et congés**
- **Se faire remplacer par ses confrères** du même cabinet en cas de besoin
- Pouvoir **partager un cabinet à temps partiel** avec un autre confrère
- Se donner **la possibilité d'avoir une autre activité en parallèle**
- Pouvoir **s'entraider sur des cas difficiles**

## DES AIDES POUR VOUS FACILITER L'INSTALLATION :

### VOTRE PROFIL

**Vous êtes médecin généraliste ou de spécialité ? et vous cherchez à vous installer en région parisienne dans une ville qui offre tous les services dans un cadre de vie agréable ? N'hésitez plus, la ville de Meaux est faite pour vous.**



# MEAUX : AMÉLIORER LA SANTÉ AU QUOTIDIEN

La municipalité a pour ambition de reconstituer une offre de soins adaptée à la démographie de la Ville. **Elle organise dans cette perspective, les meilleures conditions de votre installation à Meaux avec la création de locaux aménagés** pour recevoir des cabinets médicaux regroupés au sein de pôles de santé.

Différents sites sont actuellement à l'étude afin d'assurer une répartition équilibrée de l'offre de soins. **De plus, un grand nombre de projets d'aménagement intégreront désormais des surfaces dévolues à l'installation de cabinets médicaux**, privilégiant dès que possible, des espaces dédiés à des cabinets de groupes.

C'est ainsi que **les projets de nouveaux quartiers prennent en compte l'installation de médecins en intégrant cette contrainte dans le cahier des charges** des opérateurs urbains.

## SENSIBILISER A LA PREVENTION SANTE

La Ville de Meaux développe en partenariat avec L'Agence Régionale de Santé (ARS), la Préfecture et la Caisse Primaire d'Assurance Maladie (CPAM), **un programme ambitieux de prévention sanitaire**. Ce projet intitulé **Contrat Local de Santé** consiste à mettre en œuvre, à partir du *Pôle Santé*, une série d'actions de prévention en lien avec l'ensemble des partenaires du territoire.

**Des interventions de promotion et prévention santé sont mises en place dans les écoles** maternelles, primaires, collège ou lycée. Différents thèmes sont abordés en fonction de l'âge (l'hygiène corporelle, addictions, sexualité, MST, alimentation...).

**D'autres initiatives sont mises en place avec les professionnels de santé du territoire et le centre hospitalier de Meaux** afin de mettre en œuvre des actions de prévention répondant aux besoins des Meldois tout âge confondu.



# MEAUX : UN POTENTIEL DE PATIENTS EN AUGMENTATION

Venir à Meaux, c'est la garantie de se constituer rapidement une patientèle dès son installation sans se soucier de la concurrence des confrères.

EN 2015

La ville compte seulement **30 médecins généralistes** pour **55 450 habitants**  
*"1 médecin généraliste pour 1800 habitants"*

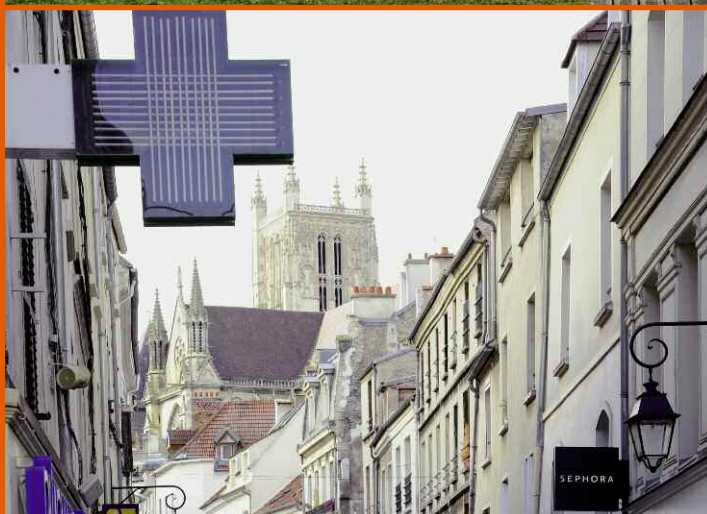


À HORIZON 2018

Ce seront **7200 nouveaux habitants** qui viendront s'installer.

En effet, Meaux est une ville qui grandit avec la construction de nouveaux logements et la requalification des quartiers.

**Aujourd'hui, Meaux est la ville la plus peuplée de Seine-et-Marne avec plus de 55 450 habitants.** Elle est au coeur d'une communauté d'agglomération de **18 communes comprenant plus de 88 000 habitants.** Ce vivier de patients supplémentaires a pour habitude de consulter en ville car elle regroupe de nombreuses spécialités médicales.



# MEAUX : UNE OFFRE DE SOINS DIVERSIFIÉE



## DES STRUCTURES MÉDICALES

- Centre hospitalier et son plateau technique
- Laboratoires d'analyses médicales
- Cabinets d'imageries
- Pharmacies/Parapharmacies
- Centre de soins de rééducation
- Maisons de retraite
- Résidence pour les + de 60 ans
- Espace Santé
- Maison du Diabète et de l'Obésité

## ET DE NOMBREUX SPÉCIALISTES ET PERSONNELS PARAMÉDICAUX

- Médecins Généralistes
- Cardiologues
- Pédiatres
- Gynécologues
- Ophtalmologues
- Allergologues
- Dermatologues
- Psychologues et psychiatres
- Chirurgiens-dentistes
- Orthodontistes
- Orthophonistes
- Kinésithérapeutes et ostéopathes
- Sages-femmes libérales
- Infirmiers libéraux
- Homéopathes
- Diététiciens...





## MEAUX : VILLE SÛRE ET SÉCURISÉE

Depuis de nombreuses années, la ville est engagée pour la sécurité de ses habitants, c'est une priorité essentielle.

- 160 agents de la Police Municipale
- 1 centre de supervision urbaine de haute technologie
- 1 réseau de vidéo-protection efficace
- 180 caméras placées à travers la ville

### UNE POLITIQUE DE PREVENTION ACTIVE

De nombreuses actions de préventions sont organisées auprès de différents publics. Avec l'organisation de réunion d'informations menées par les services de Polices Nationale et Municipale.

La communication permet aux personnes les plus vulnérables d'acquérir des gestes réflexes et de leur garantir une meilleure tranquillité au quotidien.

Tous les dispositifs cumulés font de Meaux une ville sereine.





# MEAUX : VILLE ANIMÉE

Tout au long de l'année, Meaux foisonne d'initiatives en matière d'animation, qu'elles soient portées par la Municipalité ou par les associations. Ces différents événements contribuent à faire de Meaux une ville où il fait bon vivre.

Elles sont l'occasion pour beaucoup de Meldois de se retrouver et de partager des moments de convivialité.

Autour de la musique, le farniente, le shopping, la culture, les spectacles, le sport... il y en a pour tous les goûts.

Retrouvez un aperçu des grands événements Meldois :

- Nouveau spectacle historiques "Heroïques !"
- La Plage de Meaux
- Meaux et Merveilles
- Le Musée Bossuet
- Le Musée de la Grande Guerre
- Le Théâtre Luxembourg
- Le Semi-Marathon
- Sportissimeaux
- Festival de l'Eau



“ Chaque année, des milliers de personnes participent aux animations organisées à Meaux. ”



# ICI, IL FAIT BON VIVRE !

Depuis quelques années, Meaux redynamise le Cœur de ville et est engagée dans la rénovation urbaine de quartier.

Ce développement responsable de la ville mêle les dimensions écologiques, sociales et économiques pour en faire une ville moderne tournée vers l'avenir.





Meaux, **une ville historique et dynamique**, où il fait bon vivre.  
**À seulement 45 kilomètres de Paris**, elle est localisée idéalement entre la capitale et la province.

#### EN VOITURE

**40 minutes de Paris** accessible par l'**A4** ou l'**A1**  
**30 minutes** de l'aéroport **Roissy Charles de Gaulle**  
**20 minutes** de la **Gare TGV de Chessy**

#### EN TRANSPORTS

**25 minutes** en **train direct** de la **Gare de l'Est**

#### TRAVAILLER À MEAUX

Cette localisation privilégiée sur **les bords de Marne**, offre **une qualité de vie agréable entourée de verdure**, d'une architecture de centre-ville, et de commerces de bouche **qui sauront vous satisfaire**.

#### VIVRE À MEAUX

- ✓ **Médiathèques Luxembourg et Chenonceau** ;
- ✓ **Crèches** ;
- ✓ **Ecoles, collèges, lycées privés et publics** ;
- ✓ **Parc du Pâtis**, le plus grand Parc Naturel d'Ile-de-France ;
- ✓ **Animations variées** (Spectacle Historique, Sportissimeaux, Festival de l'Eau...);
- ✓ **Equipements Sportifs multiples** ;
- ✓ **Projets immobiliers** dans l'**Eco Quartier** ;
- ✓ **Une ville proche de la campagne** ;
- ✓ **Cité épiscopale** et son **Musée Bossuet** ;
- ✓ **Musée de la Grande Guerre**.





Contact :

**Christian ALLARD**

Maire-Adjoint délégué à la Santé

**Elizabeth ARCHIMEDE**

Chargée de Mission Santé

elizabeth.archimede@meaux.fr

Hôtel de Ville

Place de l'hôtel de ville - 77100 MEAUX

**01 60 24 45 93 / 06 42 07 31 09**



Facebook.com/Villedemeaux



www.ville-meaux.fr